

## Протокол № 2

### собрания собственников дома № 34 по ул. Торпедо

«17» октября 2008г.

г.Воронеж

Общая площадь жилья собственников дома – 2978,3 кв.м.  
Всего собственников – 52 чел.

Кворум – 1489,15 кв.м.

Инициаторы собрания: Анисимова Л.А. – кв. № 1, Шестакова Л.М. – кв № 6, Соломатина Н.Т. – кв № 7, Ююкина Н.И. - кв. № 8,

В голосовании участвовали 27 собственников , владеющих помещениями общей площадью 1512,4 кв.м.

Кворум – есть

#### **Повестка дня:**

1. О выборе способа управления домом.
2. Об утверждении управляющей компанией ООО «Ипподромное»
3. Об утверждении формы договора ООО «Ипподромное»
4. Об утверждении состава общего имущества
5. Об утверждении тарифов

#### **Решили**

**Выбрать способ « управление управляющей компанией»**

По первому вопросу голосовали:

- «Непосредственное управление» - 0 собственников
- «Управление товариществом собственников жилья» -2 собственника (137,3 кв. м.)
- «Управление управляющей компанией» - 25 собственников (1375,1 кв. м.)

#### **Решили**

**Утвердить управляющей компанией ООО «Ипподромное»**

По второму вопросу голосовали:

- «За» - 20 собственников (1055,6 кв. м.)
- «Против» - 4 собственника (265,2 кв. м.)
- «Воздержался» - 3 собственника (191,6 кв. м.)

#### **Решили**

**Утвердить форму договора ООО «Ипподромное» на управление домом**

По третьему вопросу голосовали:

- «За» - 20 собственников (1055,6 кв. м.)
- «Против» - 4 собственника (265,2 кв. м.)
- «Воздержался» - 3 собственника (191,6 кв. м.)

#### **Решили**

**Утвердить состав общего имущества дома**

По четвертому вопросу голосовали:

- «За» - 21 собственник ( 1148,9 кв. м.)
- «Против» - 2 собственника (123 кв. м.)
- «Воздержался» - 4 собственника ( 240,5 кв. м.)

**Решили**

**Утвердить следующие тарифы:**

- 1. на содержание жилья -10 руб. 60 коп. за 1 кв. м. для собственников всех помещений**
- 2. за вывоз ТБО – 77 коп. за 1 кв. м. для собственников всех помещений**
- 3. обслуживание лифта – 2 руб. 77 коп. за 1 кв. м. для собственников всех помещений**

По пятому вопросу голосовали:

«За» - 18 собственников ( 937 кв. м.)

«Против» -6 собственников ( 369,3 кв. м.)

«Воздержался» - 3 собственника ( 206,1 кв. м.)

Председатель собрания



Анисимова Л.А.

Секретарь



Григорова Н.Н.