**Отчет о расходовании денежных средств за  2013 год ул. 45 Стрелковой Дивизии д.281а**

**Год постройки – 2007                                                                 Количество квартир-100**

**Общая площадь дома – 7080,4 кв.м                                        Число этажей – 10**

**Общая площадь жилых помещений – 5577,1 кв.м               Количество лифтов -2**

**Уборочная площадь двора-  1179,1 кв.м                                 Уборочная площадь л/клеток –1227,4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Статья доходов** | **Сумма руб.** |
| **1** | **Начислено за содержание и ремонт** | **872671** |
| **2** | **Поступления за содержание и ремонт ( в т.ч Лифт, ТБО)** | **926993** |
| **2.1** | **Прочие поступления (интернет, реклама)** | **9609** |
|  | **Итого поступило** | **936602** |
|  | **Статья расходов** |  |
| **1** | **Уборка помещений общего пользования                                                                                                        всего** | **57267** |
| **в .т.ч** |
| **1.1** | **Зарплата уборщицы** | **45500** |
| **1.2** | **Налог на зарплату** | **9191** |
| **1.3** | **Расходные мат-лы, инвентарь** | **474** |
| **1.4** | **Спецодежда** |  |
| **1.5** | **Дератизация, дезинсекция                        дог.№217  от 8.05.11 И.П.Рукина Г.С.** | **2102** |
| **2** | **Уборка придомовой территории (земельного участка с элементами благоустройства входящего в состав общего имущества                                                                                                                                                   всего** | **207024** |
| **в .т.ч** |
| **2.1** | **Зарплата дворника** | **55987** |
| **2.2** | **Налог на зарплату** | **11309** |
| **2.3** | **Расходные мат-лы и инвентарь** | **2990** |
| **2.4** | **Спецодежда** |  |
| **2.5** | **Вывоз ТБО                                             дог. №13А-8км от 1.01.13г – ООО «АГАТ»** | **120732** |
| **2.6** | **Вывоз КГМ                                            с ручной погрузкой, с арендой автомобиля.** | **16006** |
| **3** | **Техническое обсл. внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов** | **386444** |
| **Рабочие текущего ремонта (главный инженер,техник смотритель,  эл.монтер, слесарь АВР, слесарь сантехник, газоэлектросварщик, подсобный рабочий)   доля от затрат общих пропорционально площади дома                                                                                                                                                                   Всего** |
| **в .т.ч** |
| **3.1** | **Зарплата рабочих текущего ремонта** | **209891** |
| **3.2** | **Налог на зарплату** | **42398** |
| **3.3** | **Расходные мат-лы** | **10043** |
| **3.4** | **Инвентарь, оборудование** | **4116** |
| **3.5** | **Аварийно-техническое обслуживание лифтов** | **106146** |
| **3.6** | **Страховка лифтов** | **2571** |
| **3.7** | **Техосвидетельствование  лифтов** |  |
| **3.8** | **Страховка ответственности** | **5000** |
| **3.9** | **Электроизмерительные работы (проверка сопротивления изоляции, петля ф-0, контура заземления)** |  |
| **3.10** | **Техническое обслуживание общедомовых приборов учета и КИП** |  |
| **3.11** | **Гос. поверка общедомовых приборов учета энергоресурсов (по графику)** | **1130** |
| **3.12** | **Транспортные расходы** | **5149** |
| **4** | **Управленческие расходы – затраты на весь обслуживающий жилой фонд пропорционально общей площади дома.                                                                 Всего** | **213202** |
| **в .т.ч** |
| **4.1** | **Содержание конторы (аренда, коммунальные услуги)** | **39915** |
| **4.2** | **Телефон, факс** | **6514** |
| **4.3** | **интернет** | **10331** |
| **4.3** | **Канцелярские принадлежности, почтовые расходы** | **7848** |
| **4.4** | **Юридические услуги** | **9370** |
| **4.5** | **Обучение персонала** | **1190** |
| **4.6** | **Зарплата АУП** | **96553** |
| **4.7** | **Паспортно-визовый учет** | **18284** |
| **4.8** | **Налоги  на з/плату** | **23197** |
| **5** | **Аварийное обслуживание           дог.№19 от 1.07.09г. – ООО «ЧАС-1»** | **18291** |
| **6** | **Оплата услуг МУП МИВЦ         дог. №11/10-бд от 1.4.10г.** | **53742** |
| **7** | **Оплата услуг банка                      КБ «Роспромбанк» ООО                р/с 4070281080010000000016** | **6154** |
| **8** | **Техническое обслуживание газовых сетей    дог. № 4-33г от 29.12.12г. –  ОАО «Воронежоблгаз»** | **3335** |
| **9** | **Обслуживание вентканалов         дог. №1-в  от 14.02.12   - ООО «АРТЕЛЬ»** | **527** |
| **10** | **Сбор, утилизация ртутьсодержащих ламп                   дог.№ 181-12ув от 14.02.12г ООО «ЭКТО»** |  |
| **11** | **УСНО** | **28098** |
|  | **ИТОГО расходов** | **974084** |
|  | **Остаток денежных средств / убыток** | **-37482** |
|  | **Задолженность населения по оплате на 1.01.2014 года** | **106109** |

**Отчет о расходовании денежных средств за  2013 год ул. 45 Стрелковой Дивизии д.275б**

**Год постройки – 2011                                                                  Количество квартир  -100**

**Общая площадь дома – 6681,1 кв.м                                        Число этажей – 10; кол-во лифтов-2**

**Общая площадь жилых помещений – 5583,4 кв.м               Нежилых помещений – 247,2 кв.м**

**Уборочная площадь двора-  3925,0 кв.м                                Уборочная площадь л/клеток –1142,2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Статья доходов** | **Сумма руб.** |
| **1** | **Начислено за содержание и ремонт** | **946559** |
| **2** | **Поступления за содержание и ремонт ( в т.ч Лифт, ТБО)** | **928855** |
| **2.1** | **Прочие поступления (интернет, реклама)** | **9609** |
|  | **Итого поступило** | **938464** |
|  | **Статья расходов** |  |
| **1** | **Уборка помещений общего пользования                                                                                                        всего** | **69205** |
| **в .т.ч** |
| **1.1** | **Зарплата уборщицы** | **53652** |
| **1.2** | **Налог на зарплату** | **12778** |
| **1.3** | **Расходные мат-лы, инвентарь** | **693** |
| **1.4** | **Спецодежда** |  |
| **1.5** | **Дератизация, дезинсекция                         дог.№217  от 8.05.11 И.П.Рукина Г.С.** | **2082** |
| **2** | **Уборка придомовой территории (земельного участка с  элементами благоустройства входящего в состав общего  имущества                                                                                                                                                   всего** | **255363** |
| **в .т.ч** |
| **2.1** | **Зарплата дворника** | **84500** |
| **2.2** | **Налог на зарплату** | **18759** |
| **2.3** | **Расходные мат-лы и инвентарь** | **7124** |
| **2.4** | **Спецодежда** | **2541** |
| **2.5** | **Вывоз ТБО                                              дог. №13А-8км от 1.01.13г – ООО «АГАТ»** | **72439** |
| **2.6** | **Вывоз КГМ                                             с ручной погрузкой, с арендой автомобиля.** | **70000** |
| **3** | **Техническое обсл. внутридомовых инженерных сетей и  конструктивных элементов** | **390372** |
| **Рабочие текущего ремонта (главный инженер,техник  смотритель,  эл.монтер, слесарь АВР, слесарь сантехник,  газоэлектросварщик, подсобный рабочий)   доля от затрат  общих пропорционально площади дома                                                                                                                                                                  Всего** |
| **в .т.ч** |
| **3.1** | **Зарплата рабочих текущего ремонта** | **205992** |
| **3.2** | **Налог на зарплату** | **41610** |
| **3.3** | **Расходные мат-лы** | **8342** |
| **3.4** | **Инвентарь, оборудование** | **3472** |
| **3.5** | **Аварийно-техническое обслуживание лифтов** | **106150** |
| **3.6** | **Страховка лифтов** | **2571** |
| **3.7** | **Техосвидетельствование  лифтов** |  |
| **3.8** | **Страховка ответственности** | **5000** |
| **3.9** | **Электроизмерительные работы (проверка сопротивления  изоляции, петля ф-0, контура заземления)** |  |
| **3.10** | **Техническое обслуживание общедомовых приборов учета и  КИП** | **9616** |
| **3.11** | **Гос. поверка общедомовых приборов учета энергоресурсов (по графику)** | **721** |
| **3.12** | **Транспортные расходы** | **6898** |
| **4** | **Управленческие расходы – затраты на весь обслуживающий жилой фонд пропорционально общей площади дома.                                                                 Всего** | **197033** |
| **в .т.ч** |
| **4.1** | **Содержание конторы (аренда, коммунальные услуги)** | **37686** |
| **4.2** | **Телефон, факс** | **6905** |
| **4,2.1** | **Интернет** | **9745** |
| **4.3** | **Канцелярские принадлежности, почтовые расходы** | **8320** |
| **4.4** | **Юридические услуги** | **3044** |
| **4.5** | **Обучение персонала** | **1123** |
| **4.6** | **Зарплата АУП** | **91080** |
| **4,7** | **Паспортно-визовый учет** | **17248** |
| **4.8** | **Налоги  на з/плату** | **21882** |
| **5** | **Аварийное обслуживание            дог.№19 от 1.07.09г. – ООО «ЧАС-1»** | **17255** |
| **6** | **Оплата услуг МУП МИВЦ          дог. №11/10-бд от 1.4.10г.** | **54817** |
| **7** | **Оплата услуг банка                       КБ «Роспромбанк» ООО                 р/с 4070281080010000000016** | **5805** |
| **8** | **Техническое обслуживание газовых сетей     дог. № 4-33г от 29.12.12г. –  ОАО «Воронежоблгаз»** | **22658** |
| **9** | **Обслуживание вентканалов          дог. №1-в  от 14.02.12   - ООО «АРТЕЛЬ»** | **546** |
| **10** | **Сбор, утилизация ртутьсодержащих ламп                    дог.№ 181-12ув от 14.02.12г ООО «ЭКТО»** |  |
| **11** | **УСНО** | **27866** |
|  | **ИТОГО расходов** | **1040920** |
|  | **Остаток денежных средств / убыток** | **-7617** |
|  | **Задолженность населения по оплате на 1.01.2014 года** | **111082** |

**Отчет о расходовании денежных средств за  2013 год ул. 45 Стрелковой Дивизии д.267**

**Год постройки – 1972                                                                  Количество квартир-120**

**Общая площадь дома – 3430,8 кв.м                                        Число этажей - 5**

**Общая площадь жилых помещений – 3245,3 кв.м               Нежилых помещений – 144,9 кв.м**

**Уборочная площадь двора-  4481 кв.м                                   Уборочная площадь л/клеток –462,8**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Статья доходов** | **Сумма руб.** |
| **1** | **Начислено за содержание и ремонт** | **493865** |
| **2** | **Поступления за содержание и ремонт ( в т.ч  ТБО)** | **520396** |
| **2.1** | **Прочие поступления (интернет, реклама)** | **4809** |
|  | **Итого поступило** | **525205** |
|  | **Статья расходов** |  |
| **1** | **Уборка помещений общего пользования                                                                                                        всего** | **25822** |
| **в .т.ч** |
| **1.1** | **Зарплата уборщицы** | **19500** |
| **1.2** | **Налог на зарплату** | **3939** |
| **1.3** | **Расходные мат-лы, инвентарь** | **661** |
| **1.4** | **Спецодежда** |  |
| **1.5** | **Дератизация, дезинсекция                         дог.№217  от 8.05.11 И.П.Рукина Г.С.** | **1722** |
| **2** | **Уборка придомовой территории (земельного участка с элементами  благоустройства входящего в состав общего имущества                                                                                                                                                    всего** | **214982** |
| **в .т.ч** |
| **2.1** | **Зарплата дворника** | **74100** |
| **2.2** | **Налог на зарплату** | **14968** |
| **2.3** | **Расходные мат-лы и инвентарь** | **914** |
| **2.4** | **Спецодежда** | **2124** |
| **2.5** | **Вывоз ТБО                                              дог. №13А-8км от 1.01.13г – ООО «АГАТ»** | **72440** |
| **2.6** | **Вывоз КГМ                                             с ручной погрузкой, с арендой автомобиля.** | **50436** |
|  |  |  |
| **3** | **Техническое обсл. внутридомовых инженерных сетей и конструктивных  элементов** | **145372** |
| **Рабочие текущего ремонта (главный инженер,техник смотритель,  эл.монтер,  слесарь АВР, слесарь сантехник, газоэлектросварщик, подсобный рабочий)    доля от затрат общих пропорционально площади дома                                                                                                                                                                    Всего** |
| **в .т.ч** |
| **3.1** | **Зарплата рабочих текущего ремонта** | **101693** |
| **3.2** | **Налог на зарплату** | **20542** |
| **3.3** | **Расходные мат-лы** | **8465** |
| **3.4** | **Инвентарь, оборудование** | **1994** |
| **3.8** | **Страховка ответственности** | **5000** |
| **3.9** | **Электроизмерительные работы (проверка сопротивления изоляции, петля ф-0,  контура заземления)** |  |
| **3.10** | **Техническое обслуживание общедомовых приборов учета и КИП** |  |
| **3.11** | **Гос. поверка общедомовых приборов учета энергоресурсов (по графику)** | **262** |
| **3.12** | **Транспортные расходы (опиловка деревьев в т.ч.)** | **7416** |
| **4** | **Управленческие расходы – затраты на весь обслуживающий жилой фонд  пропорционально общей площади дома.                                                                  Всего** | **120459** |
| **в .т.ч** |
| **4.1** | **Содержание конторы (аренда, коммунальные услуги)** | **19649** |
| **4.2** | **Телефон, факс** | **3345** |
| **4,3** | **интернет** | **5005** |
| **4.5** | **Канцелярские принадлежности, почтовые расходы** | **4031** |
| **4.6** | **Юридические услуги** | **20974** |
| **4.7** | **Обучение персонала** | **577** |
| **4.8** | **Зарплата АУП** | **46780** |
| **4,9** | **Паспортно-визовый учет** | **8859** |
| **4.8, 9/1** | **Налоги  на з/плату** | **11239** |
| **5** | **Аварийное обслуживание            дог.№19 от 1.07.09г. – ООО «ЧАС-1»** | **8862** |
| **6** | **Оплата услуг МУП МИВЦ          дог. №11/10-бд от 1.4.10г.** | **65557** |
| **7** | **Оплата услуг банка                       КБ «Роспромбанк» ООО                 р/с 4070281080010000000016** | **2982** |
| **8** | **Техническое обслуживание газовых сетей     дог. № 4-33г от 29.12.12г. –  ОАО «Воронежоблгаз»** | **3270** |
| **9** | **Обслуживание вентканалов          дог. №1-в  от 14.02.12   - ООО «АРТЕЛЬ»** | **661** |
| **10** | **Сбор, утилизация ртутьсодержащих ламп                    дог.№ 181-12ув от 14.02.12г ООО «ЭКТО»** |  |
| **11** | **УСНО** | **15756** |
|  | **ИТОГО расходов** | **603723** |
|  | **Остаток денежных средств / убыток** | **-6189** |
|  | **Задолженность населения по оплате на 1.01.2014 года** | **84707** |

**Отчет о расходовании денежных средств за  2013 год ул. 9 Января д.294а**

**Год постройки – 2008                                                                 Количество квартир  -111**

**Общая площадь дома – 9570,8 кв.м                                        Число этажей – 10; кол-во лифтов-3**

**Общая площадь жилых помещений – 6389,0 кв.м               Нежилых помещений – 556,8 кв.м**

**Уборочная площадь двора-  2759,5 кв.м                                Уборочная площадь л/клеток –1304,7 кв.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Статья доходов** | **Сумма руб.** |
| **1** | **Начислено за содержание и ремонт** | **1140784** |
| **2** | **Поступления за содержание и ремонт** | **1136398** |
| **2.1** | **Прочие поступления (интернет, реклама)** | **12009** |
|  | **Итого поступило** | **1148407** |
|  | **Статья расходов** |  |
| **1** | **Уборка помещений общего пользования                                                                                                        всего** | **89041** |
| **в .т.ч** |
| **1.1** | **Зарплата уборщицы** | **71500** |
| **1.2** | **Налог на зарплату** | **14443** |
| **1.3** | **Расходные мат-лы, инвентарь** | **559** |
| **1.4** | **Спецодежда** |  |
| **1.5** | **Дератизация, дезинсекция                         дог.№217  от 8.05.11 И.П.Рукина Г.С.** | **2539** |
| **2** | **Уборка придомовой территории (земельного участка с элементами  благоустройства входящего в состав общего имущества                                                                                                                                                    всего** | **291735** |
| **в .т.ч** |
| **2.1** | **Зарплата дворника** | **97141** |
| **2.2** | **Налог на зарплату** | **19622** |
| **2.3** | **Расходные мат-лы и инвентарь** | **3488** |
| **2.4** | **Спецодежда** | **645** |
| **2.5** | **Вывоз ТБО                                              дог. №13А-8км от 1.01.13г – ООО «АГАТ»** | **144879** |
| **2.6** | **Вывоз КГМ                                             с ручной погрузкой, с арендой автомобиля.** | **25960** |
| **3** | **Техническое обсл. внутридомовых инженерных сетей и конструктивных  элементов** | **527187** |
| **Рабочие текущего ремонта (главный инженер,техник смотритель,  эл.монтер,  слесарь АВР, слесарь сантехник, газоэлектросварщик, подсобный рабочий)    доля от затрат общих пропорционально площади дома                                                                                                                                                                    Всего** |
| **в .т.ч** |
| **3.1** | **Зарплата рабочих текущего ремонта** | **283662** |
| **3.2** | **Налог на зарплату** | **57300** |
| **3.3** | **Расходные мат-лы** | **3963** |
| **3.4** | **Инвентарь, оборудование** | **4974** |
| **3.5** | **Аварийно-техническое обслуживание лифтов** | **159229** |
| **3.6** | **Страховка лифтов** | **3857** |
| **3.7** | **Техосвидетельствование  лифтов** |  |
| **3.8** | **Страховка ответственности** | **5000** |
| **3.9** | **Электроизмерительные работы (проверка сопротивления изоляции, петля  ф-0, контура заземления)** | **---------** |
| **3.10** | **Техническое обслуживание общедомовых приборов учета и КИП** | **----------** |
| **3.11** | **Гос. поверка общедомовых приборов учета энергоресурсов (по графику)** | **3448** |
| **3.12** | **Транспортные расходы** | **5754** |
| **4** | **Управленческие расходы – затраты на весь обслуживающий жилой фонд  пропорционально общей площади дома.                                                                 Всего** | **273566** |
| **в .т.ч** |
| **4.1** | **Содержание конторы (аренда, коммунальные услуги)** | **53732** |
| **4.2** | **Телефон, факс,** | **9332** |
| **4.2.2** | **Интернет** | **13962** |
| **4.3** | **Канцелярские принадлежности, почтовые расходы** | **4269** |
| **4.4** | **Юридические услуги** | **4112** |
| **4.5** | **Обучение персонала** | **1610** |
| **4.6** | **Зарплата АУП** | **130489** |
| **4,7** | **Зарплата (паспортно-визовый учет)** | **24710** |
| **4.8** | **Налоги  на з/плату** | **31350** |
| **5** | **Аварийное обслуживание            дог.№19 от 1.07.09г. – ООО «ЧАС-1»** | **24721** |
| **6** | **Оплата услуг МУП МИВЦ          дог. №11/10-бд от 1.4.10г.** | **63953** |
| **7** | **Оплата услуг банка                       КБ «Роспромбанк» ООО                 р/с 4070281080010000000016** | **8317** |
| **8** | **Техническое обслуживание газовых сетей     дог. № 4-33г от 29.12.12г. –  ОАО «Воронежоблгаз»** | **нет** |
| **9** | **Обслуживание вентканалов          дог. №1-в  от 14.02.12   - ООО «АРТЕЛЬ»** | **615** |
| **10** | **Сбор, утилизация ртутьсодержащих ламп                    дог.№ 181-12ув от 14.02.12г ООО «ЭКТО»** | **---------** |
| **11** | **УСНО** | **34101** |
|  | **ИТОГО расходов** | **1313236** |
|  | **Остаток денежных средств / убыток** | **-49626** |
|  | **Задолженность населения по оплате на 1.01.2014 года** | **115203** |